



2. Bestyrelse og udvalg 2026-27

Bestyrelse:	Formand	Karin Overballe
	Næstformand	Peter Laursen
	Kasserer	Kirsten Sender
	Sekretær	Ulla Loft
	Bestyrelsesmedlem	Dorte Elleby
	Suppleant	Solvejg Nielsen
	Suppleant	Torsten Hansen

Opgaver: daglig ledelse af Rønnebærhaven og udførelse af generalforsamlingernes beslutninger. Se foreningens vedtægter og håndbog for andelsboligforeninger

Formanden

- Overordnede ledelse
- Repræsentation af foreningen

Næstformanden

- Stedfortræder for formanden

Sekretariatsopgaver:

Formanden

- Udarbejder alle mødeindkaldelser og sørger for godkendelse af alle referater
- Sørger for udsendelse af alle elektroniske dokumenter og breve

Sekretæren

- Optager og skriver referat af foreningens møder sammen med formanden
- Fører korrespondance og træffer aftaler med ansøgere til interesselisten efter aftale med formanden. Samt sørger for den årlige ajourføring af interesselisten til generalforsamlingen.
- Løbende ajourføring af interesselisten

Kopiering mv

Bestyrelsen sørger for at kopiere og uddele papirkopier til de beboere, som har tilkendegivet at de ønsker papir-udgaver i postkassen.

Rønnebærhavens håndbog og hjemmeside:

Karin Hedegaard er Webmaster for foreningens hjemmeside

Bestyrelsen redigerer håndbogen løbende og udsender til beboerne.

Rønnebærhavens håndbog



Vedligeholdelse af foreningens hjemmeside og håndbog:

Karin Hedegaard (hjemmeside) og bestyrelsen (håndbog).

Fælleshusudvalg:

Karen Hansen, Karin Hedegaard og Susanne Kock (Sonja Laursen og Solvejg Nielsen midler tid).

Bestyrelsens kontaktperson: Kirsten Sender

Opgaver: tilsyn med fælleshus og inventaret, opgørelse af inventar, indkøb til fælleshuset

Fælleshusets sal og værelser:

Peter og Helle Laursen

Opgaver: udlejning af værelser og sal i fælleshuset

Gavekassen:

Helle Laursen

Opgaver: indsamler penge til gavekassen og sender opmærksomheder til mærkedage for andelshaverne. Herudover afsendelse af eventuelle andre opmærksomheder.

NB: Gavekassen er en frivillig ordning, som andelshavere har etableret, og den falder udenfor bestyrelsens ansvars- og arbejdsområder.

Teknikudvalg:

Peter Laursen (formand), Jens Ejnar Jæger, Klaus Sender og Torsten Hansen

Bestyrelsens kontaktperson: Peter Laursen

Opgaver: tager sig af de tekniske problemer i Rønnebærhaven, herunder rekvirering af håndværkere til opgaver, som foreningen står for.

Opstår der tekniske problemer, skal henvendelse altid rettes til udvalget. Det drejer sig om:

Fælleshuset: varme – el – vand og maskiner (el)

Bebyggelsen: udvendigt lys – vand (i affaldsskurene) - husene udvendig - fællesområdets veje og pladser – foreningens indvendige installationer - kloakservice. Herudover er Peter Laursen Teknikudvalget behjælpelig med at sørge for/kontakte kloakservice, såfremt der opstår problemer, som kræver dette.

Nøgleudvalg:

Peter Laursen

Administrerer foreningens nøglesystem, kontakt til låseservice vedrørende nøgler & låse samt bestilling af ekstra nøgler.



Falck kontakt:

Klaus Sender

Opgaver: *kontakt til Falck angående forholdene omkring hjertestarteren i foreningen og aftaler om kurser/uddannelse i brug af denne*

Haveudvalg:

Dorte Elleby (formand), Torsten Hansen og Hans Nielsen

Bestyrelsens kontaktperson: Dorte Elleby

Opgaver: *Haveudvalget varetager den daglige kontakt mellem anlægsgartner og Rønnebærhaven med henblik på afklaring af de spørgsmål, der måtte opstå. Det indebærer:*

- *Al daglig kontakt mellem Rønnebærhaven & andelshaverne til anlægsgartneren skal gå igennem Haveudvalget.*
- *Haveudvalget er bemyndiget til at tage de nødvendige beslutninger vedrørende anlægsgartnerens arbejdsopgaver, der løbende måtte opstå, herunder ændringer af og aftaler om mindre ekstra ydelser/opgaver (Er der tale om ydelser/opgaver af større omfang, herunder økonomisk, skal sagen forelægges bestyrelsen)*
- *Attesting af regninger fra anlægsgartneren*
- *Kontakt med vognmand/entreprenør angående snerydning*
- *Ansvar opsyn med og vedligeholdelse af robotplæneklipperen samt kontakt med Elite Park & Have, som er robotplæneklipperens leverandør*

Slåning af græs på de små græsarealer: Klaus Sender, Peter Laursen, Jens Ejnar Jæger og Ruth Nielsen

Opsyn med robotplæneklipper: Peter Laursen

Skraldespandsansvarlig: Hans Nielsen og Klaus Sender

Generelt: udvalgene kan disponere over kr. 5.000 indenfor et kalenderår.

Afholdelse af uopsættelige udgifter meddeles og godkendes af bestyrelsen umiddelbart efter disponeringen.

Valg til udvalgene foregår på den årlige generalforsamling og medlemmerne vælges for 1 år ad gangen.

o o o o o

Karin Overballe

Formand for Rønnebærhaven